

Ganzheitlich 04_ unterwegs

LÖSUNGEN IM SINNE UNSERER KUNDINNEN UND KUNDEN

REGIONAL
VERANKERT –
INTERNATIONAL
ERFOLGREICH



WIR GESTALTEN RÄUME
FÜR MENSCH + NATUR

In Richtung Zukunft

2019 endete für SJB Kempter Fitze AG mit einigen Veränderungen: Frey Fitze und Max Nadig traten nach langjährigem Engagement in den wohlverdienten Ruhestand, Reto Bissegger rückte in die Geschäftsleitung nach und verstärkte dieses Gefäss mit neuen Ideen und viel Elan.

In der Leitung der Fachbereiche ist zudem ein engagiertes Team von langjährigen Mitarbeitern nachgerückt, welches die Werte unseres Unternehmens mitträgt und gemeinsam vorwärts strebt.

Unser Engagement für unsere KundInnen schlug im letzten Jahr Früchte in Form von überzeugenden und sogar herausragenden Projekten, zufriedenen Rückmeldungen der Kundschaft und unseren Mitarbeitenden.

Für 2020 wollen wir unser Wirken und Schaffen weiter vorantreiben. Ein Augenmerk liegt auf unseren ganzheitlichen Lösungen. Alles aus einer

Hand, mit höchster Kompetenz und Erfahrung, möglichst wenig Schnittstellen und mehr Effizienz für unsere Kundschaft.

In dieser Ausgabe stellen wir Ihnen zwei Projekte vor, die wir für unsere AuftraggeberInnen mit einem ganzheitlichen Aspekt erfolgreich umsetzen durften.

Ein grosses Dankeschön gebührt Ihnen, liebe KundInnen und PartnerInnen für das in uns gesetzte Vertrauen.

Felix Eugster
Vorsitzender der Geschäftsleitung



Massives Holz-Skelett mit vorfabrizierten Betondecken (Foto © jessenvollenweider)

Gesamtheitlich für AUE

Eine Kernkompetenz von SJB Kempter Fitze AG ist der ganzheitliche Lösungsansatz. Für unsere KundInnen kommt dabei alles aus einer Hand. Für das Projekt Neubau AUE, dem Hauptsitz des Amt für Energie und Umwelt in Basel, das zurzeit an der Spiegelgasse entsteht, ist SJB Kempter Fitze AG zuständig für die Planung und Koordination dieser Bereiche: Holzbau, Massivbau (Beton), Tiefbau (Baugrube) und Brandschutz. Der Auftraggeber profitiert dabei nicht nur von unseren Bereichsspezifischen Expertisen und Erfahrungen, er gewinnt auch Zeit durch die Koordination durch einen einzigen Ansprechpartner.

Die Architekten jessenvollenweider gestalteten ein bautechnisches Novum: Ein Hybridbau aus Holz-Beton mit einer Portion Stahl nach Minerale-A-ECO (ein Pilotprojekt). Ein grosser Anteil Recycling-Beton wird verbaut, nur zugelassene Eco-Produkte dürfen verwendet werden und eine Dokumentation sowie entsprechende Nachweise über die gesamte Bauphase sind erforderlich.

«Wir haben die Architekten bereits 2013 für die Wettbewerbsteilnahme beraten», erzählt Martin Nydegger. «Da waren die begrenzten Platzverhältnisse aufgrund der umliegenden Bebauungen (Innenstadt Grossbasel) sowie bauphysikalische Anforderungen die Herausforderungen. Später mussten wir die horizontalen Spriesskränze zur Sicherung der Baugrube mit dem Massivbau und seiner Etappierung koordinieren.»

Das Tragwerk des Gebäudes ist ein achtstöckiger Holzskelettbau mit Holzbetonverbunddecken und integrierten Akustikelementen. Das Holz aus dem Kanton Basel wurde dem Holzbauer zur Verfügung gestellt. Dieser musste bereits bei der Vergabe die Produktions- und Transportketten bis zum fertig eingebauten Bauteil aufzeigen. Schallabsorption mit Holz für eine gute Raumakustik, Wärmespeicher in den

Martin Nydegger



Die Baustelle auf engstem Raum (Foto © jessenvollenweider)

Betonelementen sowie eine Zebra-Decke (Holz-Beton-Verbund) mit vorgefertigten Elementen sind weitere Spezialitäten.

Eine weitere Herausforderung war die Schnittstelle zwischen Massiv- und Holzbau. Die Lastübertragung aus der Gebäudestabilisierung erforderte einzigartige Bewehrungseinlagen in der Betondecke über dem 1. Untergeschoss, wo der Holzbau anschliessen musste. Damit die Bauteilerenzen überbrückt werden konnten, wurden die Stahlteile nach dem Betonieren exakt eingemessen und nach Mass produziert.

Damit die Brandschutzvorschriften mit der Architektur vereint werden konnten, wurde bei der Behörde ein «Antrag auf Anwendung im Einzelfall» eingereicht. So konnte sichergestellt werden, dass die architektonisch gewünschte Struktur sichtbar ist. Dabei arbeiteten der QS-Verantwortliche und der Holzbauingenieur eng zusammen.

Während den sechsmonatigen archäologischen Grabungen kamen Funde von historischer Bedeutung zum Vorschein. Ein Mauerfragment wurde erhalten und kann im Untergeschoss besichtigt werden.

Unsere ganzheitliche Lösung

- Baugrube - Betonbau
- Holzbau - Brandschutz

Vorteile

- Eine Ansprechperson für alle Bereiche
- Bereits bei Ausschreibung durchdachte und aufgeteilte Schnittstellen durch Holzbauer, Baumeister und Tiefbauer



Martin Rinderknecht



Logistikkzentrum Kuratle und Jaeger



Blick in die Halle

Parking auf dem Dach

Für Kuratle & Jäcker AG ist Holz naheliegend: Sie vertreten renommierte Produzenten aus dem In- und Ausland und beliefern das holzverarbeitende Gewerbe schweizweit mit Produkten und Eigenmarken für den konstruktiven Holzbau, sowie dekorativen Innenausbau.

Für das neue Logistikkzentrum waren die Anforderungen an die ArchitektInnen, PlanerInnen und IngenieurInnen wie folgt:

- Blaue Fassade (Corporate Design/Corporate Identity)
- Verwendung von Holz und Produkten aus dem eigenen Sortiment
- Leistungserbringung durch die Partnerunternehmen/Kunden
- Innovatives Gebäude mit kreativen Lösungen

Entstanden ist ein einzigartiges Projekt. Von aussen unscheinbar, doch die Kreativität steckt im Detail und zwar innen. Hermann Blumer entwarf ein Gebäude, bei welchem die auf dem Dach über dem Hochregallager angeordneten Parkplätze, Showrooms und Büros über die innenliegende Auffahrrampe erreichbar sind. Hintergrund dieser Idee: Der Bauherr George Kuratle ist Rollstuhlfahrer und so sollte für ihn der Zugang zum Gebäude einfach, bequem und aussergewöhnlich sein.

Die SJB Kempter Fitze AG war für die Koordination der beteiligten Unternehmen verantwortlich und damit Dreh- und Angelpunkt für das gesamte Tragwerk und den Brandschutz. Doch gemäss Marcel Gädient, Holzbauingenieur und Brandschutzexperte, konnte diese Herausforderung dank dem starken Team der SJB Kempter Fitze AG, den kooperativen beteiligten Unternehmen und der kompetenten Bauleitung erfolgreich gemeistert werden.

Nach nur 8 Monaten Bauzeit konnte das Gebäude eingeweiht werden und die Rampe zur Ebene wurde von George Kuratle mit Freude eingefahren.



Zufahrt aufs Dach

Marcel Gädient



Leistungen durch uns

- Fundament
- Bodenplatte
- Holzkonstruktion
- Brandschutz

Der Nutzen für Sie

- Eine Schnittstelle zu uns
- Ein Fachplaner über alle Bereiche
- Geballte Kompetenzen und Know-how
- Gute Zusammenarbeit

30 Jahre Martin Rinderknecht

1990 trat Martin Rinderknecht seine Stelle bei SJB Kempter Fitze AG an. Als technischer Zeichner/Konstrukteur gehört er heute zu den Mitarbeitenden, die über viel Erfahrung verfügen.

Entsprechend rühmen ihn die Menschen, die mit ihm zusammenarbeiten dürfen:

- 100%-iger Verlass
- Team-Player
- Bescheiden
- Erfahren
- Lösungsorientiert
- Liebt Reisen
- Liebt Wandern
- Guter Geschichtenerzähler

Die Kundschaft liebt es, direkt mit Martin zu arbeiten. Er hat Freude an seiner Arbeit und für alle Herausforderungen immer eine passende Lösung parat.

Lieber Martin, wir gratulieren von Herzen und danken Dir für Deinen Einsatz. Bleib so wie Du bist!



Martin beim Firmenanlass 1997



Martin liebt das Reisen um die ganze Welt

Nachwuchsförderung

«Unsere Mitarbeitende sind unser Kapital, ihre Förderung hat deshalb einen wichtigen Stellenwert bei SJB Kempter Fitze AG», erklärt Bettina Weber, Bereichsleiterin Dienste.

Die Suche nach qualifizierten Mitarbeitenden gestaltet sich in den technischen Berufen als Herausforderung. Es ist naheliegend, dass die Aus- und Weiterbildung einen hohen Stellenwert genießt.

«Die Weiterbildung und -entwicklung ist wichtig für die Selbstverwirklichung. Auch darum schauen wir regelmässig mit Vorgesetzten und Mitarbeitenden, wie welches Wissen weiterentwickelt werden kann.»



Bettina Weber

Weiterbildungen zu Mitarbeitende 2019

52 : 82

Bravo!

Wir gratulieren Stephan Keel, Cedomir Savic und Stefan Hanselmann zum erfolgreichen Abschluss des CAS in Betriebswirtschaft.

Unsere Projektleiter bewiesen nicht nur Durchhaltevermögen, sondern auch die Fähigkeit für Multitasking, Prioritätensetzung und Fokussierung.

Das CAS in Betriebswirtschaft startete Ende 2019 und endete mit virtuellen Lektionen und einer erfolgreichen Abschlussprüfung inkl. Abschlussarbeit während des Lockdowns.

Alle Herausforderungen wurden erfolgreich gemeistert - Wir sind stolz auf Eure Leistung und gratulieren ganz herzlich!



Von der Lehre bis zur Führung

Cedomir Savic, Teamleiter Massivbau St. Gallen, ist seit 18 Jahren bei SJB Kempter Fitze AG.

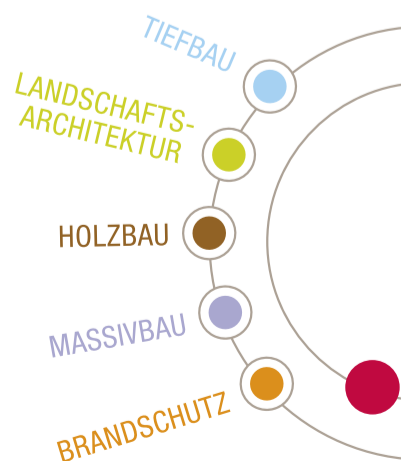
Sein Werdegang:

- Lehre als Bauzeichner
- Dipl. Techniker HF Ingenieurbau
- Berufsbildner ZBW
- BIM / digitales Bauen
- CAS Betriebswirtschaft

v.l.n.r.:
Stephan Keel,
Stv. Bereichsleiter Tiefbau/Landschaft, Gossau
Cedomir Savic,
Projekt- und Teamleiter Massivbau, St. Gallen
Stefan Hanselmann,
Projekt- und Teamleiter Tiefbau, Degersheim

Beekeeper

Im März 2020 wurde die interne Kommunikationsplattform «Beekeeper» lanciert. Sie funktioniert auf dem Mobiltelefon sowie auf dem PC und stellt sicher, dass sich die Mitarbeitenden bei SJB Kempter Fitze AG einfach und zeitnah über die Geschehnisse im Unternehmen informieren und austauschen können.



HERISAU
FRAUENFELD
GOSSAU
ST. GALLEN
DEGERSHEIM
ESCHENBACH
AMRISWIL



Rosenbergstrasse 32
CH-9000 St. Gallen
Tel. +41 71 246 59 59
Fax +41 71 246 59 58
www.sjb.ch

