

EINKAUFSZENTRUM LERCHENFELD | ST. GALLEN

MASSIVBAU



WIR GESTALTEN RÄUME
FÜR MENSCH + NATUR

TIEFBAU

LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTUR

HOLZBAU

MASSIVBAU

BRANDSCHUTZ

Bauherrschaft

Wipag Immobilien AG, 9015 St. Gallen

Architekt

Architektur Gross AG, 9000 St. Gallen

Baujahr

2017-2018

Bausumme

Spezialtiefbau CHF 0.8 Mio.

Stahlbeton CHF 2.1 Mio.

Stahlbau CHF 2.3 Mio.

Planungsauftrag

Im Zuge der Aufstockung wurde das Tragwerk in Bezug auf die Erdbebensicherheit ertüchtigt.

Projektbeschreibung

Das Attikageschoss war für eine Aufstockung nicht geeignet und wurde abgebrochen. In den verbleibenden Geschossen wurden die Stützen für die neuen Lasten verstärkt sowie die Fundation mit Jettingsäulen und Mikropfählen ertüchtigt. Das Attikageschoss wurde durch ein Vollgeschoss in Stahlverbundbauweise ersetzt und anschliessend ein neues Attikageschoss darauf aufgesetzt. Um den laufenden Betrieb aufrecht zu erhalten wurden sämtliche Bauarbeiten in Etappen ausgeführt.

