

WOHNSIEDLUNG BÜELHALDEN | OBERRIEDEN

HOLZBAU | BRANDSCHUTZ



WIR GESTALTEN RÄUME
FÜR MENSCH + NATUR

TIEFBAU

SPORTANLAGEN

HOLZBAU

MASSIVBAU

BRANDSCHUTZ

Bauherrschaft

Baugenossenschaft Zurlinden
8047 Zürich

Architektur

Horisberger Wagen Architekten GmbH
Jakob Steib Architekten AG

Bauleitung

Schmid Architekten Baumanagement SIA
8004 Zürich

Baujahr

2021-2022

Bausumme Holzbau inkl. Fassade

ca. CHF 4 Mio.

Planungsauftrag

- Fachplanung Holzbau und Brandschutz QS
- Vorprojekt bis und mit Inbetriebnahme

Projektbeschreibung

Die drei neuen, zeitgemässen Mehrfamilienhäuser wurden in Hybridbauweise ausgeführt. Die Häuser sind verschieden gross und in ihrer Grundfigur bewusst nicht identisch angelegt. Dadurch wird das statische Bild der drei MFH verlassen und es bildet sich ein Ensemble mit echten Siedlungsqualitäten. Die Besonderheit an dieser Wohnüberbauung ist das Bausystem „TOP-Wall“. Die Aussenwände bestehen aus stehenden Vollholzbohlen, darüber liegend ein Randträger, welcher via Schraubenkreuze die Last der Massivbaudecke aufnimmt.

