

WOHNÜBERBAUUNG DEMUTSTRASSE | ST. GALLEN

MASSIVBAU



WIR GESTALTEN RÄUME
FÜR MENSCH + NATUR

TIEFBAU

SPORTANLAGEN

HOLZBAU

MASSIVBAU

BRANDSCHUTZ

Bauherrschaft

STIHA Immobilien, Zürich

Bauleitung

fischer bm ag

Architektur und Immobilien

Architektur

Peter + Johanna Diethelm-Grauer

Architekten ETH/SIA

Baujahr

2020-2021

Planungsauftrag

- Massivbau
- Baugrube

Projektbeschreibung

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage. Beide Häuser bestehen aus fünf Geschossen für den Wohnungsbereich. Die Tragkonstruktion des Gebäudes ist bis ausschliesslich des Dachgeschosses in Massivbauweise erstellt. Aufgrund der variierten Bodenverhältnisse wurde das gesamte Gebäude auf Mikropfählen fundiert. Speziell an diesen Bau sind die Anordnung der Balkone.

